



¡Un *gran proyecto* hospitalario para el Gran Guayaquil y nuestro país!



# UBICACIÓN



Universidad Tecnológica ECOTEC, Samborondón

DAULE

GUACHAPELI

MUCHO LOTE 2

CD CELESTE

PASCUALES

BASTION POPULAR

SAMBORONDÓN

Hospital Santiago

Parque Samanes

Isla Mocoli

General de Sinaí

Escuela Superior Politécnica del Litoral...

Cementerio y Funeraria Jardines de...

MilleniumMed Hospital

Casiguana

LA ALBORADA

Camposanto Jardines de Duran

PROSPERINA

MAPASINGUE

URDESA

Hotel Hilton Colón Guayaquil  
Mejor calificados

DURÁN

que Director Blanco

GUAYAQUIL

LA ATARAZANA

URB. PORTAL AL SOL

URB. PUERTO AZUL

SAN EDUARDO

# IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO



▲ CIUDAD

▲ AUTOPISTA NARCISA DE JESÚS

▶ RÍO DAULE

▼ BOULEVARD MILLENIUM



# VISTA GENERAL DEL COMPLEJO HOSPITALARIO



**Torre de Consultorios I y II**  
(Sótano, Planta baja, Mezzanine + 11 niveles)  
**308 Consultorios**

T II

T I

**Torre de parqueos**  
(Sótano, Planta baja  
+ 13 niveles de parqueos )

**TORRE HOSPITALARIA**  
**HOSPITAL + 89 CONSULTORIOS**

(Sótano, Planta baja, piso hospital  
+ 7 niveles de consultorios)

(Sótano, Planta baja, Mezzanine,  
piso 1 + 5 niveles)

● El complejo hospitalario contará con ingreso de 3 carriles internos en cada sentido (total 6 carriles) y carril exclusivo para ambulancias

# VISTA DESDE EL RÍO



# VISTA FRONTAL TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS



# VISTA LATERAL TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS



# VISTA LATERAL TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS Y HOSPITAL



# VISTA POSTERIOR



# HOSPITAL DE MÚLTIPLES ESPECIALIDADES DE ALTA COMPLEJIDAD

Nuestro hospital contará con las siguientes especialidades:

- ✓ Cardiología
- ✓ Oncología (Centro de Medicina Nuclear y Radiación)
- ✓ Neurología
- ✓ Traumatología
- ✓ Hospitalización General y de Cuidados Intensivos
- ✓ Emergencia diferenciada para niños y adultos

# MilleniumMed Hospital



MilleniumMed Hospital tendrá **93.300 m<sup>2</sup>** de construcción, el cual estará compuesto por un Hospital con capacidad de **140 camas**, cuya primera etapa contará con 113 camas, tres Torres de Consultorios y una Torre de Parqueos. MilleniumMed Hospital contará con habitaciones con vista a la ciudad y al río, dentro de un entorno diseñado para promover la recuperación y el bienestar de nuestros pacientes.



# MilleniumMed Hospital



Equipado con la más alta tecnología y con instalaciones de primer nivel, brindaremos atención hospitalaria en un ambiente seguro y confortable con 8 salas quirúrgicas, áreas de cuidados intensivos intermedio, alto y pediátrico, sala de hemodinamia, salas de partos (3 salas PPP Pre Parto-Parto y Post Parto), salas de emergencias diferenciada para niños y adultos, imágenes, área oncológica, área maternidad, pediatría y hospitalización general, enfatizando la humanización de la medicina.



# HALL RECEPCIÓN



# CAFETERÍA



# SALA DE DESCANSO MÉDICO



Nuestros médicos contarán con áreas exclusivas de descanso y recreación en 153 m<sup>2</sup> dentro del hospital, para un mejor desarrollo de sus actividades profesionales.



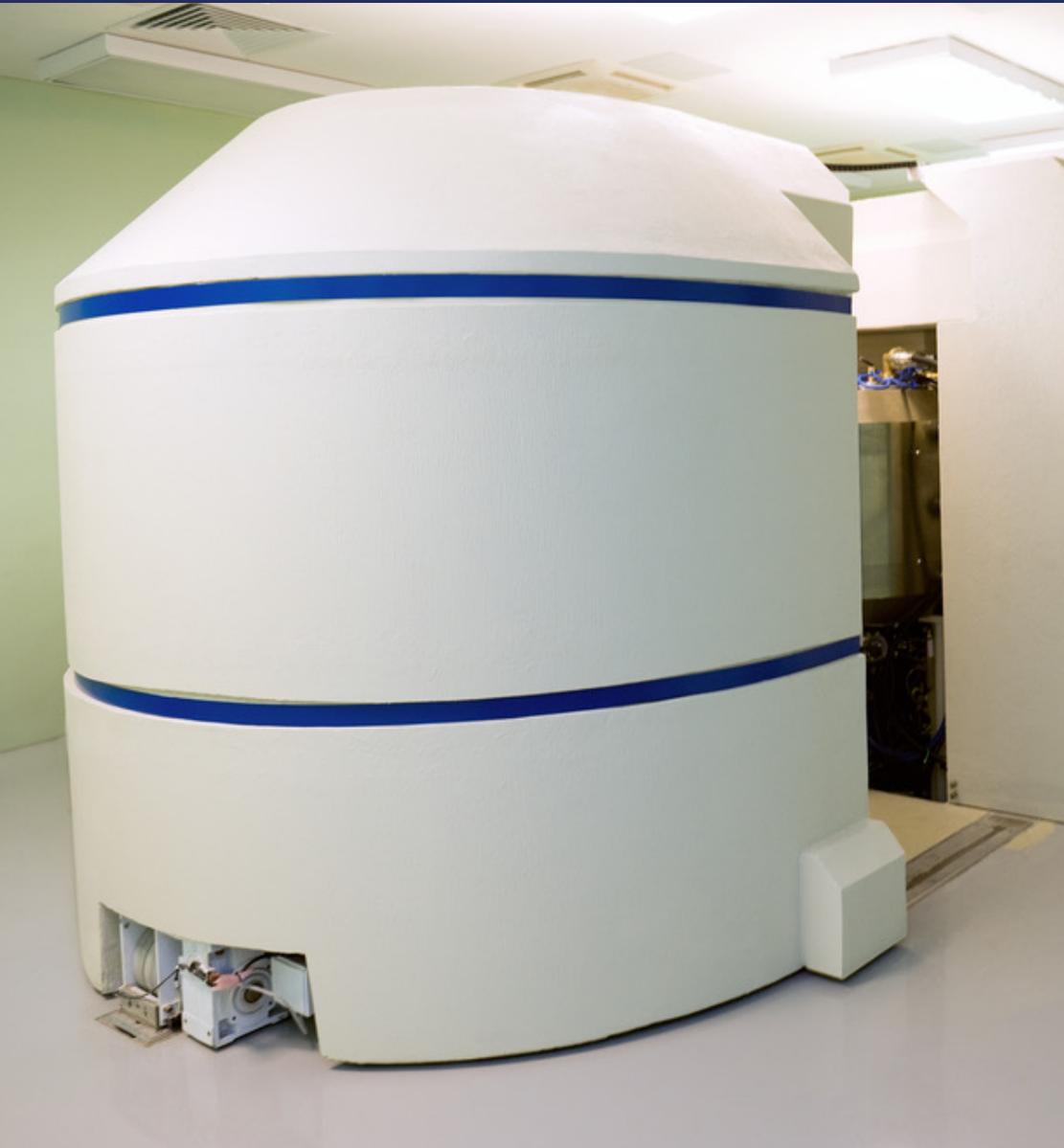
# SOLARIUM Y ÁREAS DE ESPARCIMIENTO



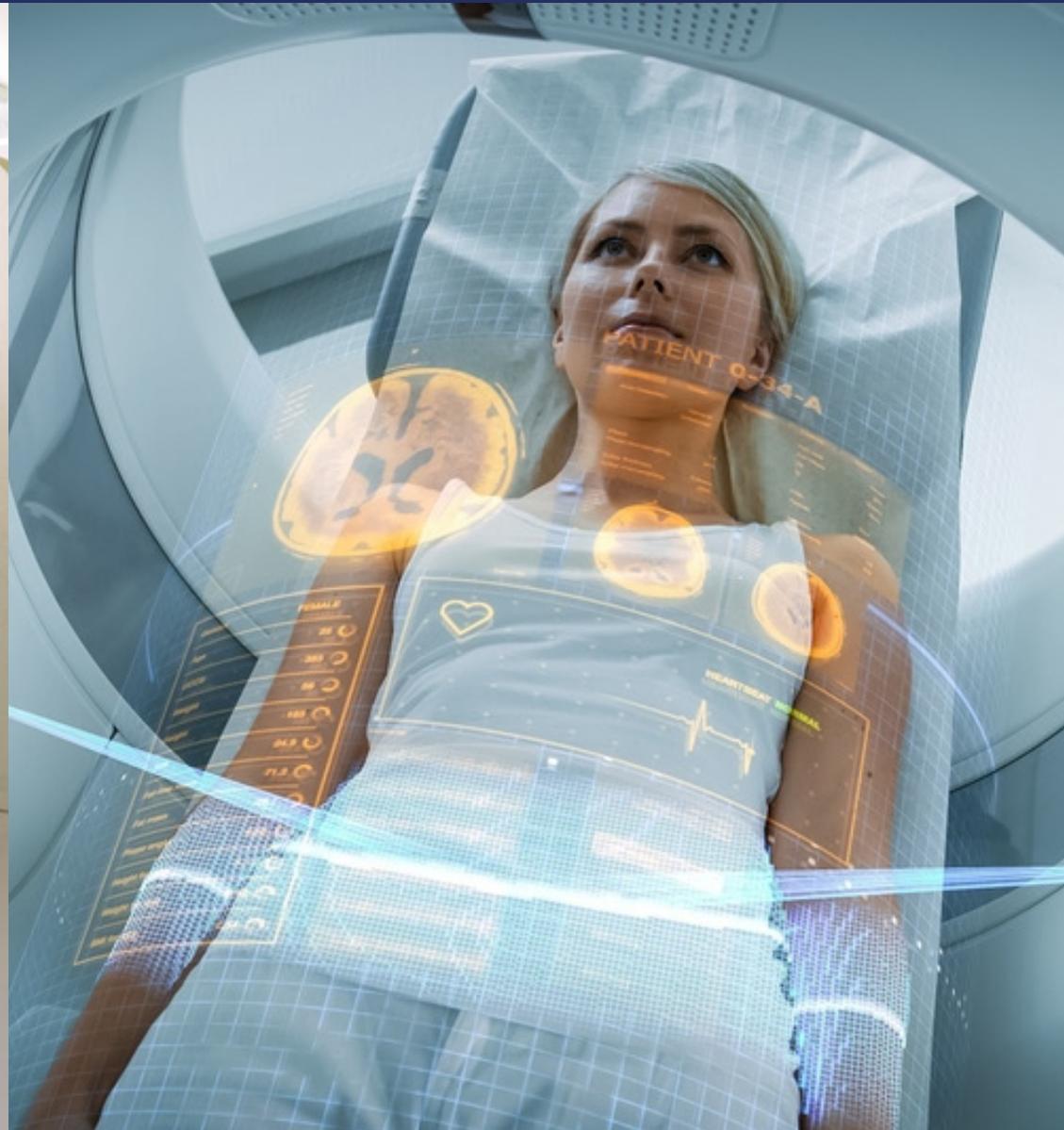
# HOSPITAL ÁREA SÓTANO



CICLOTRÓN



PET SCAN



# HOSPITAL ÁREA SÓTANO



## RADIOTERAPIA (ACELERADOR LINEAL)



# HOSPITAL ÁREAS PB



## ÁREA DE EMERGENCIA DIFERENCIADA PARA NIÑOS Y ADULTOS



## CENTRO DE IMÁGENES CON TECNOLOGÍA DE PUNTA

Tomografía, resonancia magnética, rayos x, ecografía, densitometría ósea, mamografía, endoscopía, entre otros.



# HOSPITAL NIVEL 01



## 8 SALAS QUIRÚRGICAS

1 sala de hemodinamia y 1 sala de parto.



## CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN, LABORATORIO DE URGENCIA

Y espacios de apoyo para cirugía.



# HOSPITAL NIVEL 01



## UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) PARA ADULTOS Y PEDIATRÍA



# HOSPITAL NIVEL 02



ÁREA DE ONCOLOGÍA  
(QUIMIOTERAPIA)

HABITACIONES DE HOSPITALIZACIÓN  
SIMPLES, DOBLES Y PRESIDENCIALES



# HOSPITAL NIVEL 03



ÁREA DE HOSPITALIZACIÓN PEDIÁTRICA

ÁREA DE MATERNIDAD



# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS

# CONSULTORIOS MÉDICOS



Las Torres de Consultorios estarán destinadas para los médicos más prestigiosos de la ciudad, con 89 consultorios para alquiler (Torre Hospitalaria) y 308 consultorios para la venta (Torre 1 y 2). Las Torres de Consultorios contarán con elevadores de alta velocidad con fácil acceso y conexión al hospital solo para staff médico, así como también áreas especiales para profesionales tales como: Auditorio con capacidad para 60 personas, Sala VIP de Descanso con pantallas led y terraza exterior con áreas verdes y pérgolas para esparcimiento, para lograr el mejor ambiente laboral en su hospital.



# CONSULTORIOS MÉDICOS CON INTERCONEXIÓN AL HOSPITAL



# HALL TORRE HOSPITALARIA



# AUDITORIO



# SALA VIP DE DESCANSO

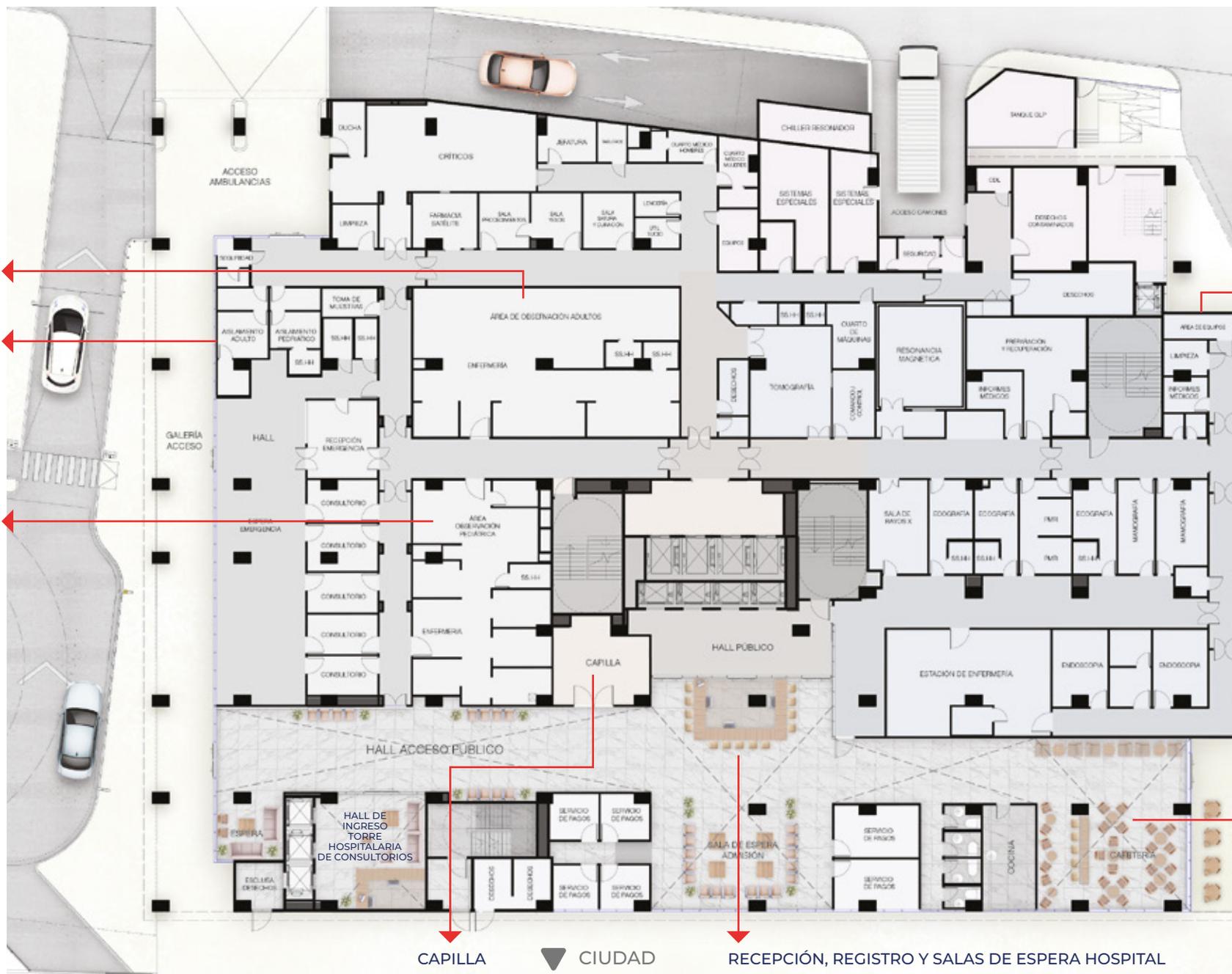


**PLANTAS  
HOSPITAL Y TORRE HOSPITALARIA  
DE CONSULTORIOS**



# PB - HOSPITAL

▲ CIUDAD



EMERGENCIA ADULTOS

CENTRO DE AISLAMIENTO PACIENTES CRÍTICOS

EMERGENCIA PEDIÁTRICA

▲ BOULEVARD MILLENNIUM

IMÁGENES: TOMOGRAFÍA RESONANCIA ECOGRAFÍA ENDOSCOPIA

▼ RÍO DAULE

CAFETERÍA PRINCIPAL HOSPITAL

CAPILLA

▼ CIUDAD

RECEPCIÓN, REGISTRO Y SALAS DE ESPERA HOSPITAL

# HOSPITAL - PISO 1

ESTAR MÉDICO



TORRE DE PARQUEOS



ÁREA DE CIRUGÍA (QUIRÓFANOS)

BOULEVARD MILLENIUM



ESTAR ENFERMERÍA

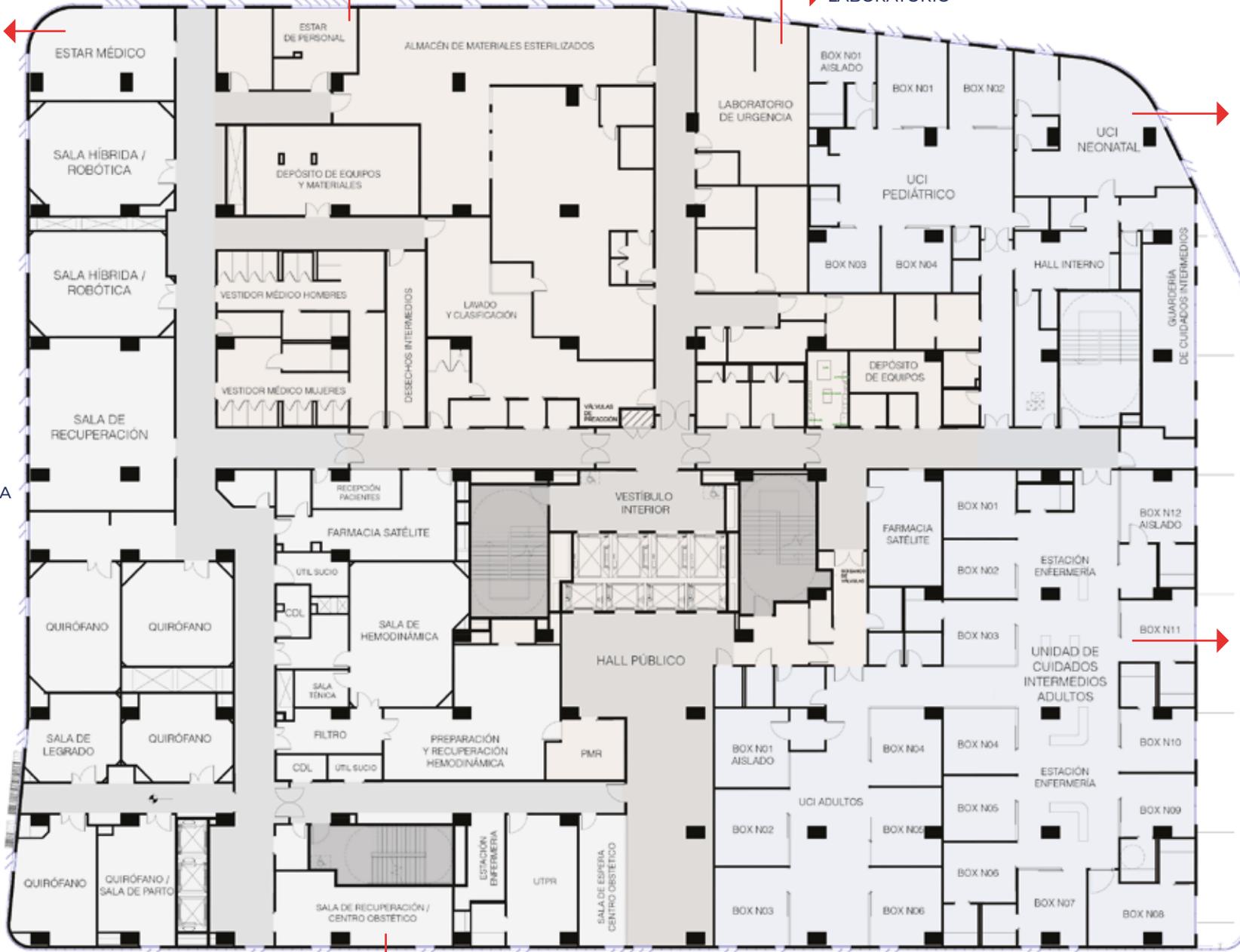


▲ CIUDAD

ÁREA DE LIMPIEZA



LABORATORIO



UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (PEDIÁTRICO Y NEONATAL)



UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (INTERMEDIO Y CRÍTICO ADULTOS)



RÍO DAULE



OBSTETRICIA



▼ CIUDAD

# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS Y HOSPITAL - PISO 2



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS



AMENITIES

CIUDAD

CIUDAD

▲ SOLARIUM / TERRAZA DE ESPARCIMIENTO

▲ CIUDAD



SALA DE JUEGO PARA NIÑOS (ÁREA PEDIÁTRICA)

▼ HOSPITAL

▼ CIUDAD

▼ RÍO DAULE

▼ ÁREA DE QUIMIOTERAPIA AMBULATORIA (INFUSIÓN)



# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS Y HOSPITAL - PISO 3



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS





# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS Y HOSPITAL - PISO 4



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS





SALA DE ESTAR  
MÉDICO  
(ÁREA DE DESCANSO)

HOSPITAL

HOSPITAL

CIUDAD

CIUDAD

RÍO DAULE



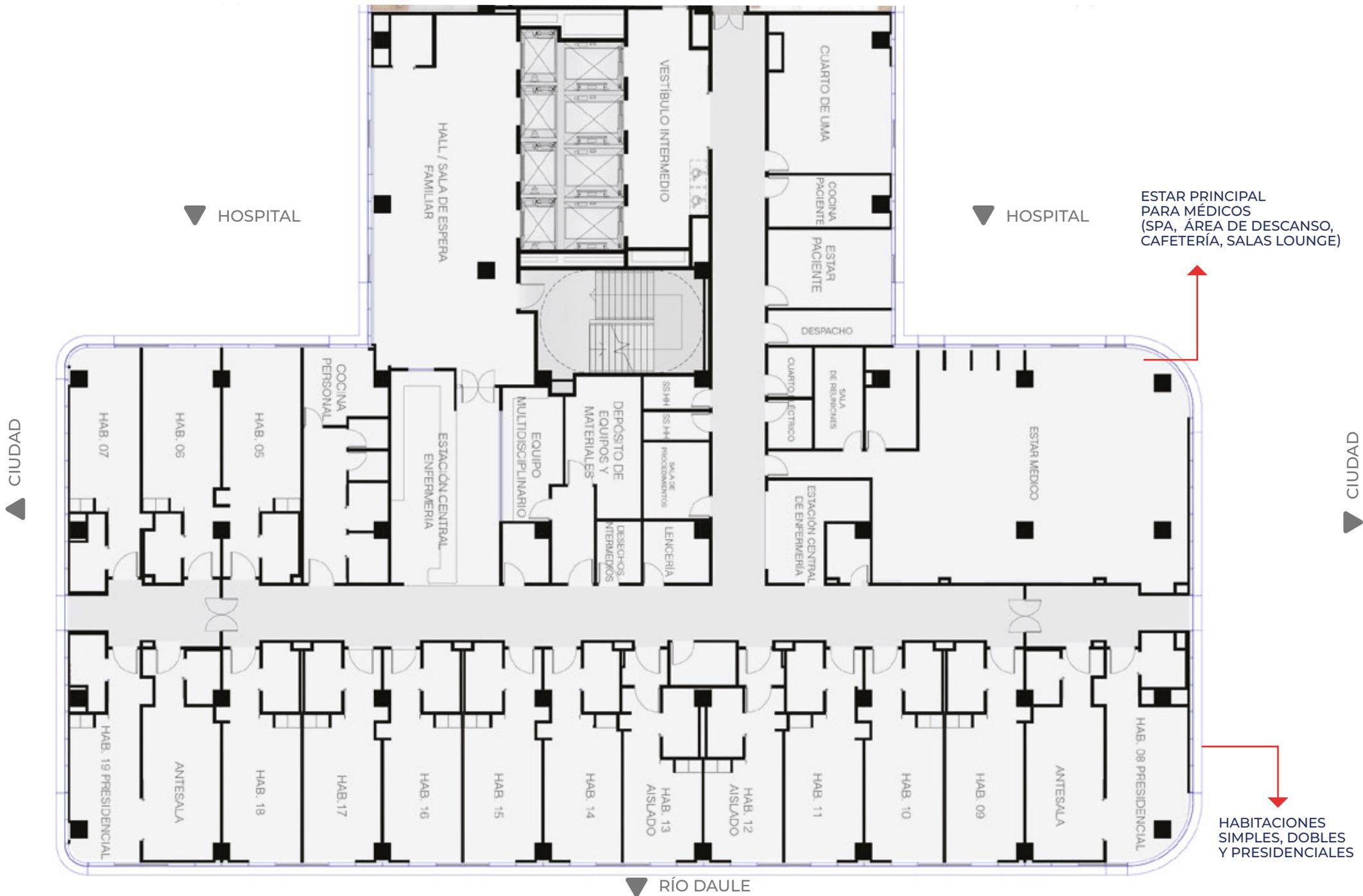
# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS Y HOSPITAL - PISO 5



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS





▼ HOSPITAL

▼ HOSPITAL

ESTAR PRINCIPAL  
PARA MÉDICOS  
(SPA, ÁREA DE DESCANSO,  
CAFETERÍA, SALAS LOUNGE)

▲ CIUDAD

▼ CIUDAD

▼ RÍO DAULE

HABITACIONES  
SIMPLES, DOBLES  
Y PRESIDENCIALES

# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS - PISO 6



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS



▼ RÍO DAULE

▲ CIUDAD

▲ CIUDAD

# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS - PISO 7



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS



▼ RÍO DAULE

▲ CIUDAD

▲ CIUDAD

# TORRE HOSPITALARIA DE CONSULTORIOS - PISO 8



▲ BOULEVARD MILLENIUM

▲ TORRE DE PARQUEOS



▲ CIUDAD

▲ CIUDAD

▼ RÍO DAULE

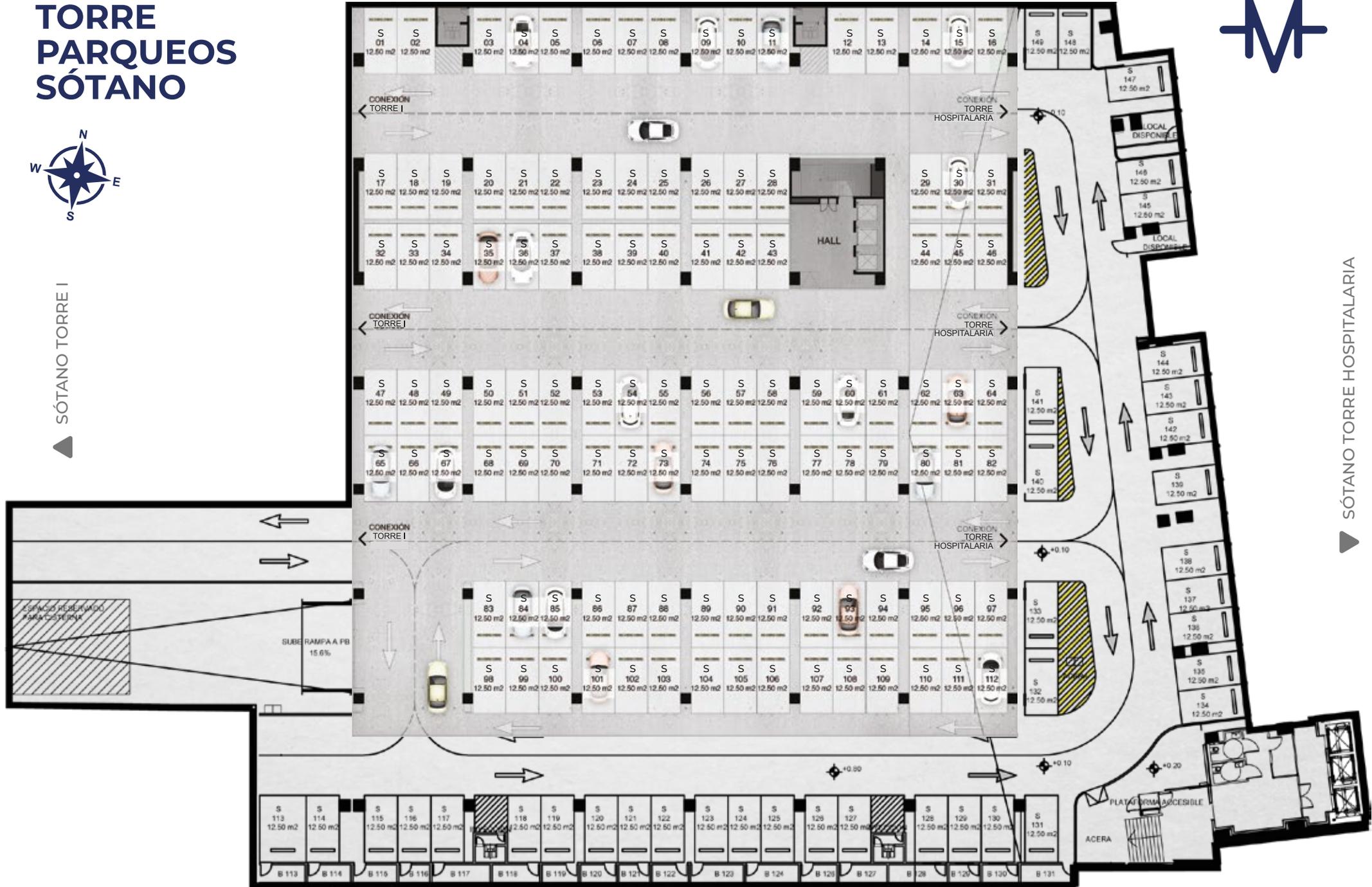
# PLANTAS TORRE DE PARQUEOS

# TORRE PARQUEOS SÓTANO



▲ SÓTANO TORRE I

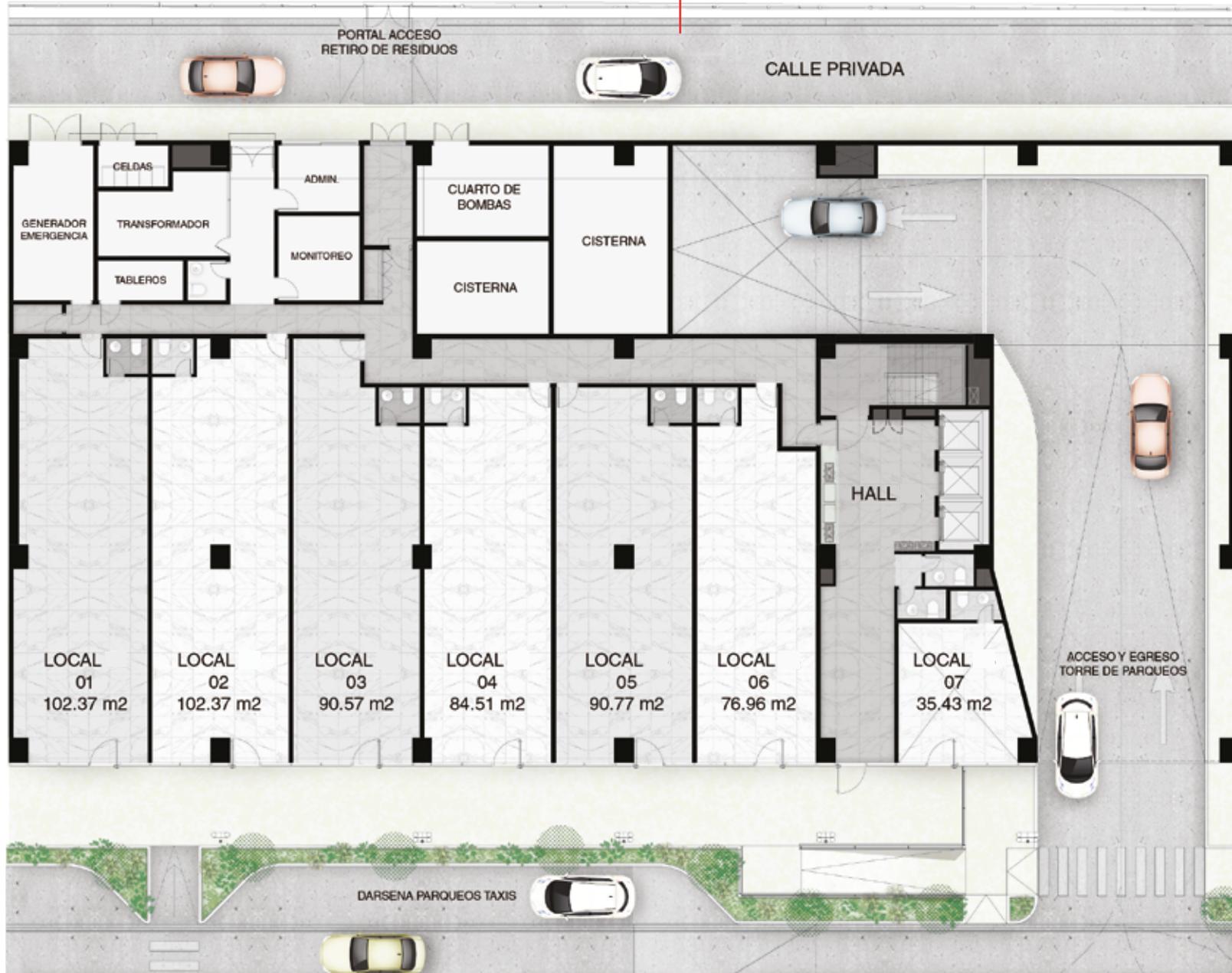
▼ SÓTANO TORRE HOSPITALARIA



# TORRE PARQUEOS - PB

▲ CIUDAD

→ ACCESO VÍA EMERGENCIA AMBULANCIA



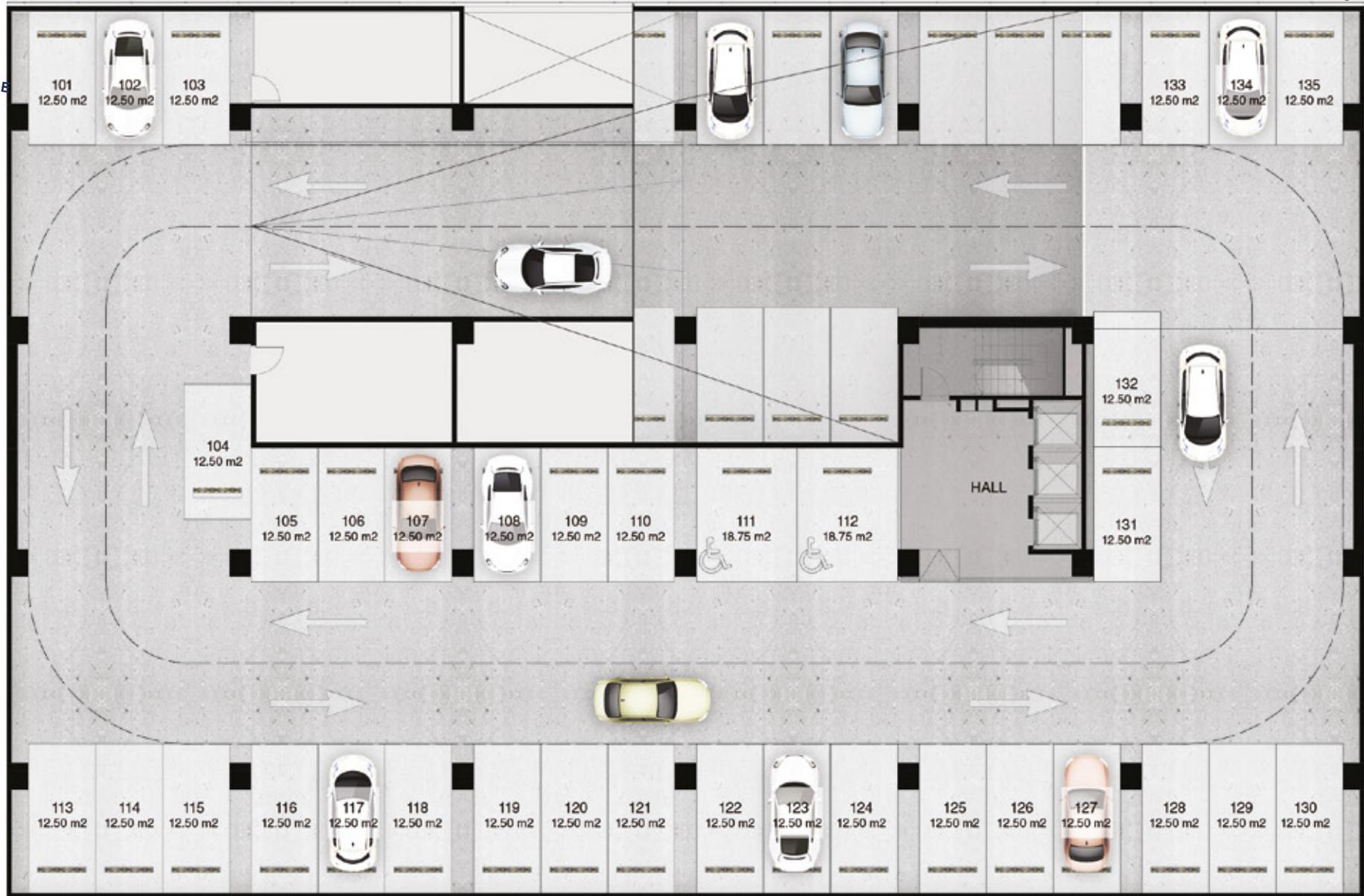
TORRE I

TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# TORRE PARQUEOS - PISO 1

▲ CIUDAD



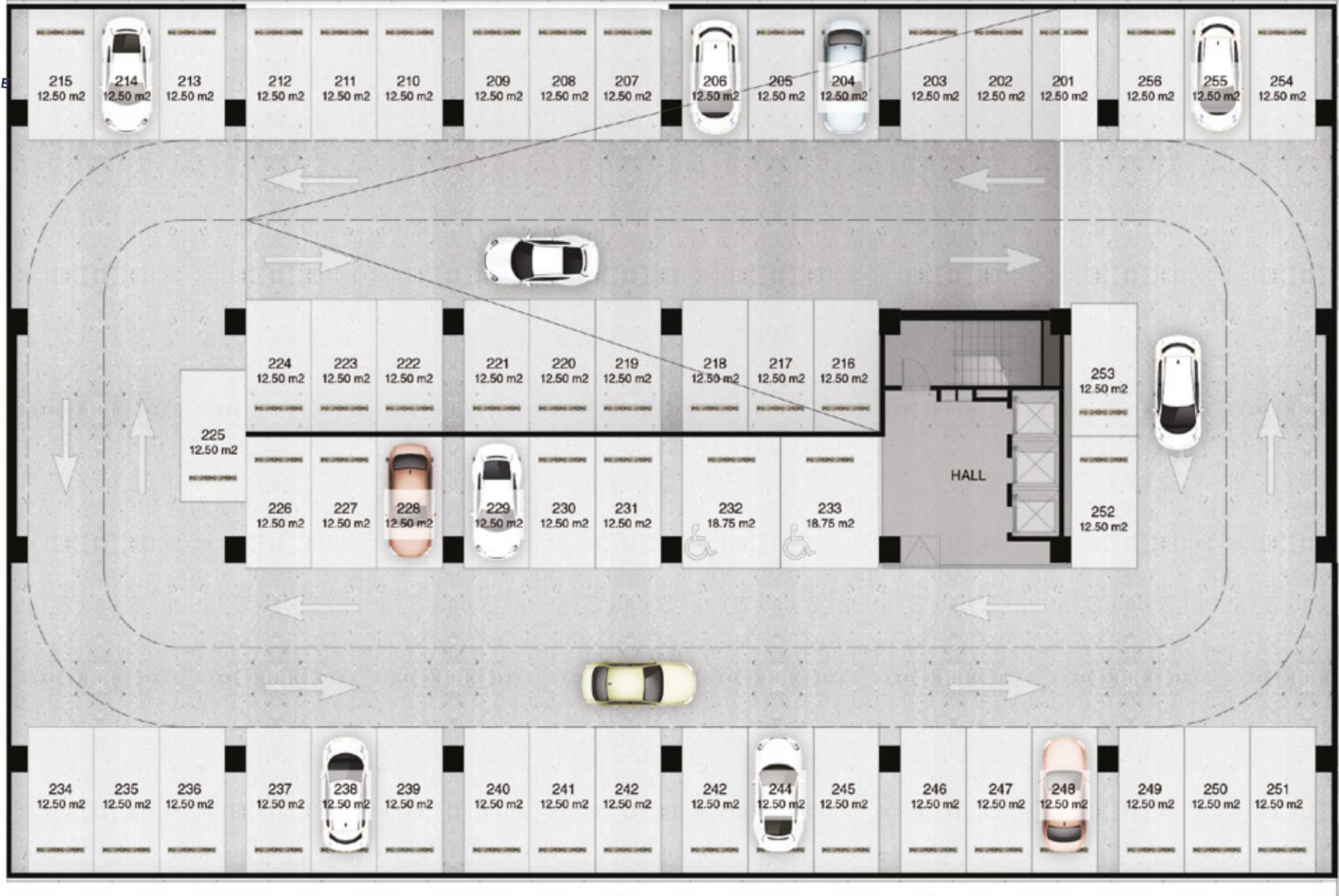
TORRE I

TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# TORRE PARQUEOS - PISO 2

▲ CIUDAD



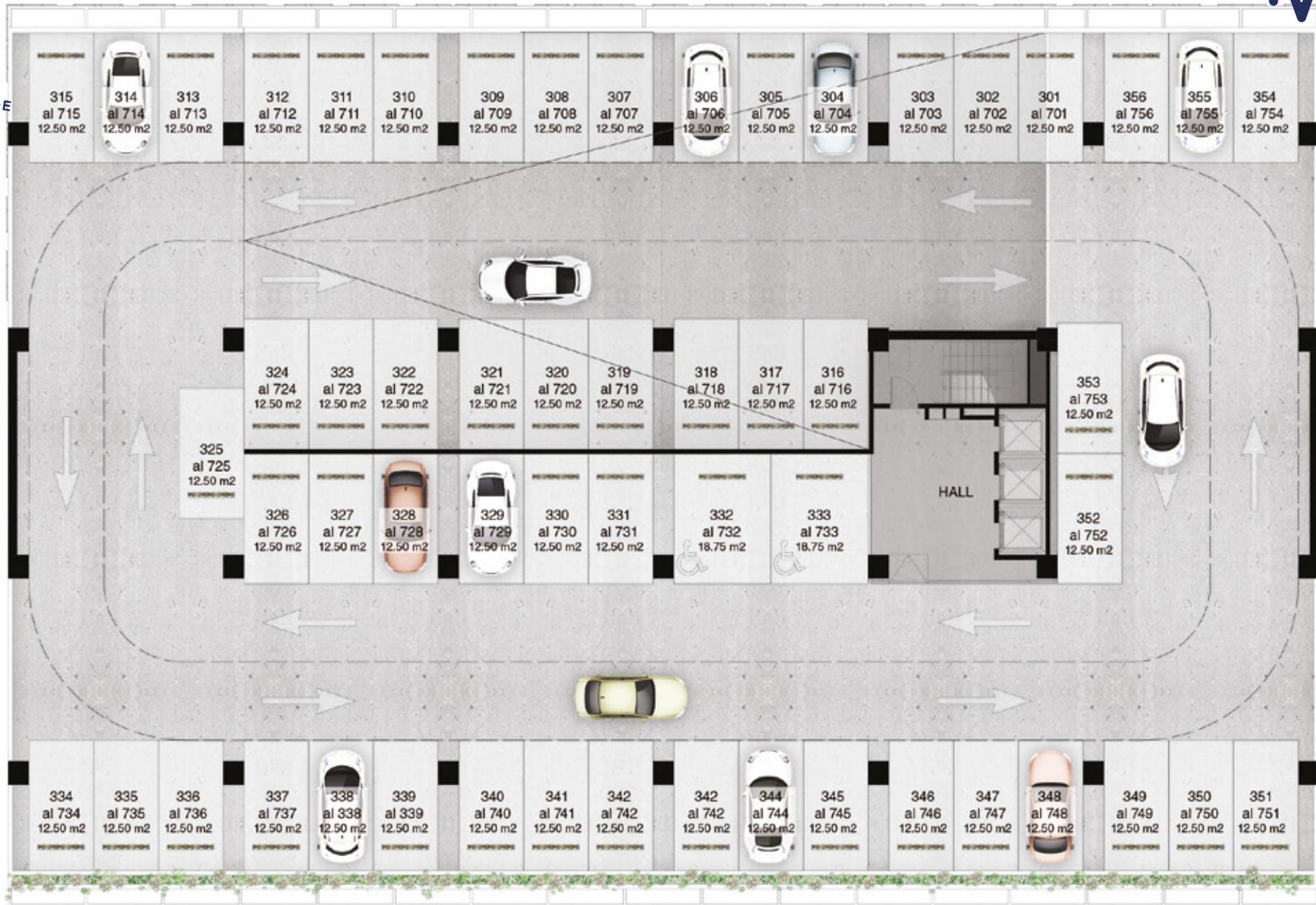
▲ TORRE I

▼ TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# TORRE PARQUEOS - PISO 3 AL 7

▲ CIUDAD



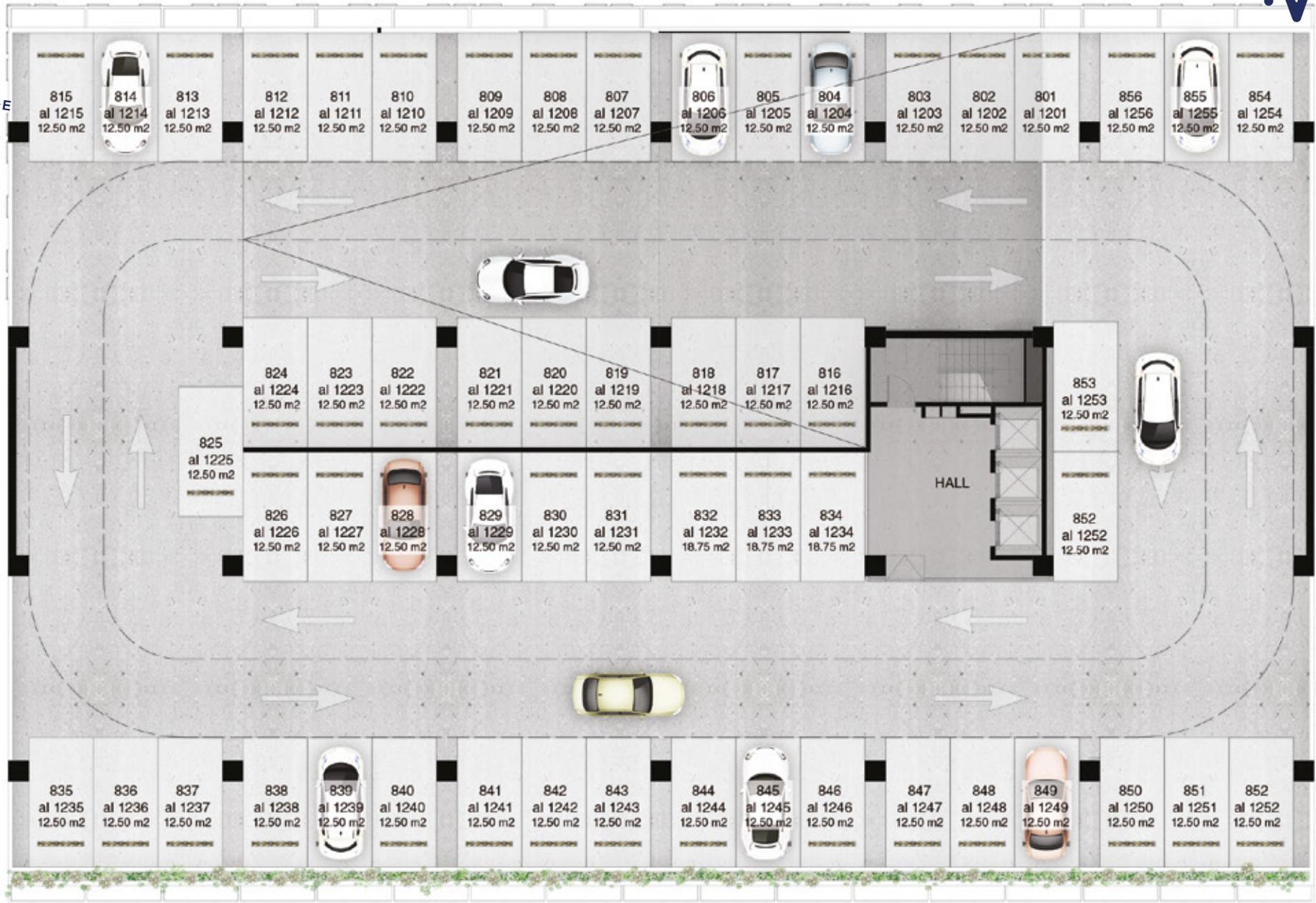
TORRE I

TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# TORRE PARQUEOS - PISO 8 AL 12

▲ CIUDAD



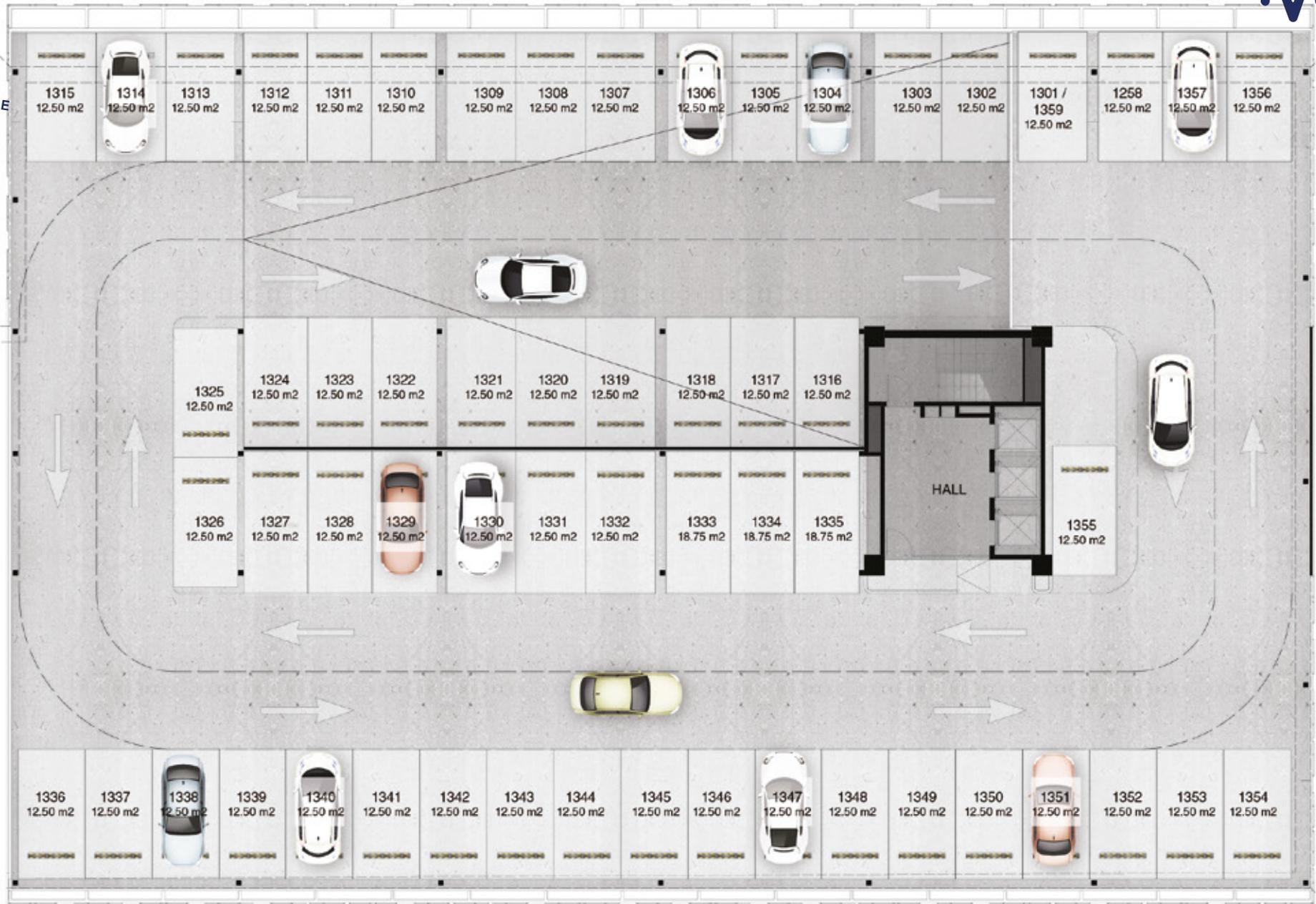
TORRE I

TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# TORRE PARQUEOS - PISO 13

▲ CIUDAD



▲ TORRE I

▼ TORRE HOSPITALARIA

▼ BOULEVARD MILLENIUM

# PARQUEOS

El complejo hospitalario contará con **1.228 estacionamientos**, para médicos, staff y visitantes, los cuales ofrecerán comodidad, accesibilidad y altos estándares de seguridad con circuito cerrado 24/7 y sistema de tecnología de punta en accesos vehiculares y peatonales.

# ACCESO Y ÁREAS EXTERIORES

El complejo hospitalario contará con un ingreso de 3 carriles internos en cada sentido (total 6 carriles), para garantizar una circulación vehicular fluida. Adicionalmente contamos con 1 carril exclusivo para ambulancias.



# UN HOSPITAL ÚNICO EN LA CIUDAD ¡EL MÁS ALTO ESTÁNDAR EN ATENCIÓN MÉDICA EN GUAYAQUIL!



Nuestra visión es ser el referente de la excelencia en atención médica, combinando tecnología de vanguardia con un sistema de operación hospitalaria internacional para ofrecer un servicio con calidad y calidez.

Situado estratégicamente en el corazón de Guayaquil, a tan solo 2 minutos del aeropuerto Jose Joaquín de Olmedo y del terminal terrestre, diagonal a la principal estación de la Metrovía con acceso a través de importantes vías y conectividad con la ciudad y las principales provincias del país. MilleniumMed Hospital brindará una vasta gama de servicios médicos de primera clase, diseñados para satisfacer las necesidades más exigentes de nuestros médicos y pacientes.

Con el objetivo de brindar bienestar e innovación, contaremos con los mejores profesionales de la salud y equipamiento de última generación que garantizará diagnósticos precisos y tratamientos efectivos.

Nuestras instalaciones estarán equipadas con tecnología de punta, permitiendo una atención con estándares internacionales.

## HOSPITAL Y SUS ESPECIALIDADES:

- ✓ Cardiología
- ✓ Oncología (Centro de Medicina Nuclear y Radiación)
- ✓ Neurología
- ✓ Traumatología
- ✓ Hospitalización General y de Cuidados Intensivos
- ✓ Emergencia diferenciada para niños y adultos



# ¡LOS MEJORES CONSULTORIOS *del país!*



MilleniumMed Hospital contará con ambientes modernos y funcionales. Nuestros **CONSULTORIOS MÉDICOS** más que espacios de trabajo; serán centros de excelencia donde los profesionales de la salud pueden ofrecer servicios especializados.

Cada consultorio ha sido ideado para garantizar la máxima eficiencia y comodidad tanto para médicos como para pacientes, ya que su diseño permite estar conectado con todas las áreas del hospital.

La construcción de nuestro complejo HOSPITALARIO en Guayaquil, se alinea al cumplimiento con varios de los ODS (Objetivo de Desarrollo Sostenibles), las cuales contribuyen a mejorar la salud y el bienestar de la población, promover el desarrollo de infraestructuras médicas y fomentar el desarrollo de comunidades más seguras y resilientes. Adicionalmente cumplirá las exigencias de la certificación EDGE, certificación de construcción de proyectos sostenibles.



Ubicación estratégica para el Gran Guayaquil y todo el país.



Infraestructura Médica especializada con aisladores sísmicos, los cual disipan la energía de cualquier movimiento sísmico, protegiendo a profesionales a profesionales y pacientes.



# RAZONES

## POR LAS QUE SEREMOS

*el mejor y más completo hospital del país*

- ▶ Hospital de ALTA COMPLEJIDAD
- ▶ Centro de Medicina Nuclear y Radiación
- ▶ Ubicación
- ▶ Tecnología de punta
- ▶ Operación Hospitalaria Internacional (única en el país)
- ▶ Infraestructura de vanguardia
- ▶ Atención al paciente con estándares internacionales
- ▶ 1.280 Estacionamientos
- ▶ Áreas de reposo y amenities para médicos
- ▶ Seguridad
- ▶ Helipuerto
- ▶ Acceso fluvial para emergencias

## DATOS GENERALES

Área de construcción complejo hospitalario total: 93.300 m<sup>2</sup>

Área de terreno 17.711 m<sup>2</sup>

- ▶ **Torre Hospitalaria, Hospital + 89 consultorios:** (Sótano, Planta baja, piso hospital + 7 niveles de consultorios), (Sótano, Planta baja, Mezzanine, piso 1 + 5 niveles)
- ▶ **Torre de Parqueos:** Sótano, Planta baja + 13 niveles de parqueos.
- ▶ **Torre de Consultorios I y II:** Sótano, Planta baja, Mezzanine + 11 niveles.
- ▶ Amplias avenidas para ingreso y salida con 3 carriles internos en cada sentido.





### CONTÁCTANOS:

**info@millenium.ec - www.millenium.ec**

- **Oficina Guayaquil, sector Mall del Sol:** Av. Juan Tanca Marengo y Av. Joaquín Orrantia, Edif. Professional Center, Piso 1, Of. 108 (diagonal a Mall del Sol) | **Telf: 098 189 6520**
- **Oficina Guayaquil, sector Kennedy Norte:** Torre Millenium: Av. Fco. de Orellana y Santiago Castillo esquina (junto al WTC) local 4 | **Telf: 098 189 6520**
- **Oficina Vía Samborondón - La Aurora:** Ciudad Millenium local 1, Av. León Febres Cordero (a 400 metros de Samborondón) | **Telf: 098 189 6520**
- **Oficina Quito:** Calle Bélgica E9-38 y Av. de los Shyris. Edificio Shyris Century | **Telf: 096 827 2347**
- **Oficina Manta:** Calle S/N y Av. Flavio Reyes, Sector Barbasquillo | **Telf: 096 827 2347**



fundación  
**Campana**  
Iluminamos caminos con *esperanza*