



# MILLENIUM PARK

EL PRINCIPAL SECTOR FINANCIERO, COMERCIAL  
Y RESIDENCIAL DE GUAYAQUIL

**SUITES, DEPARTAMENTOS Y PENTHOUSES**



 **CAMPANA**

 **Millenium**  
UNA EMPRESA CAMPANA



# ¡TU LUGAR IDEAL PARA VIVIR, CON TODO LO QUE NECESITAS A TAN SÓLO UNOS PASOS DE DISTANCIA!



AV. FRANCISCO DE ORELLANA ( DIAGONAL AL WTC),  
GUAYAQUIL

A tan sólo 5 minutos de aeropuerto y la principal zona comercial, financiera y hotelera de la ciudad.





Park Residences de MILLENIUM PARK es la torre de suites, departamentos y penthouses con balcones acompañados de vegetación, vista panorámica a la ciudad y al extenso parque lineal.

FACHADA POSTERIOR - VISTA AL PARQUE LINEAL



## PERFECTA UBICACIÓN

Park Residences en Millenium Park llega con una propuesta arquitectónica que potenciará el sector norte de Guayaquil convirtiéndolo en el nuevo centro financiero, empresarial y residencial de la ciudad.



## BOULEVARD COMERCIAL Y GASTRONÓMICO



Millenium Park se complementa con un **boulevard comercial**, que se integra a plenitud con el importante parque colindante lo cual permite que las unidades del proyecto mantengan una estrecha relación con una vasta extensión natural arborizada protegida e intacta, rodeando así un tesoro único patrimonial de la ciudad de Guayaquil.





## LOBBY DE DEPARTAMENTOS CON CIRCUITO CERRADO 24/7



## SUITES Y DEPARTAMENTOS



## ESPACIOS CON ILUMINACIÓN NATURAL



## COCINA TIPO AMERICANA



## FITNESS & WELLNESS CENTER



CON GIMNASIO, YOGA, TURCO, SAUNA,  
SALA DE MASAJES Y RELAX AREA

## PARTY ROOM



GAMES ROOM  
(ZONA POKER, JUEGOS MULTIMEDIA)



SALAS LOUNGE EXTERIORES  
Y PISTA DE JOGGING



# FIRE PIT



## PISCINA & JACUZZI



## TERRAZA



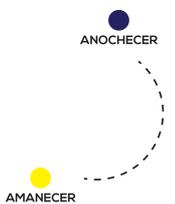
# PISO 7 - 11 - 13 - 17

## PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



AV. FRANCISCO DE ORELLANA



ALBERTO BORGES

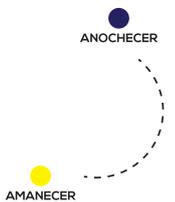
# PISO 8 - 12 - 14

## PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



AV. FRANCISCO DE ORELLANA



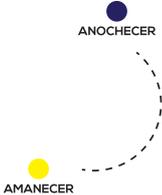
ALBERTO BORGES

PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



AV. FRANCISCO DE ORELLANA





## PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



AV. FRANCISCO DE ORELLANA

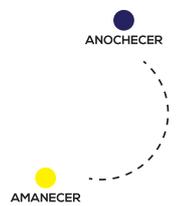


## PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



AV. FRANCISCO DE ORELLANA



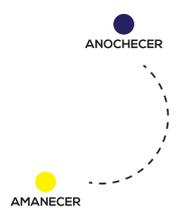
# PISO 19 PENTHOUSES

PARQUE LINEAL

PARQUE LINEAL



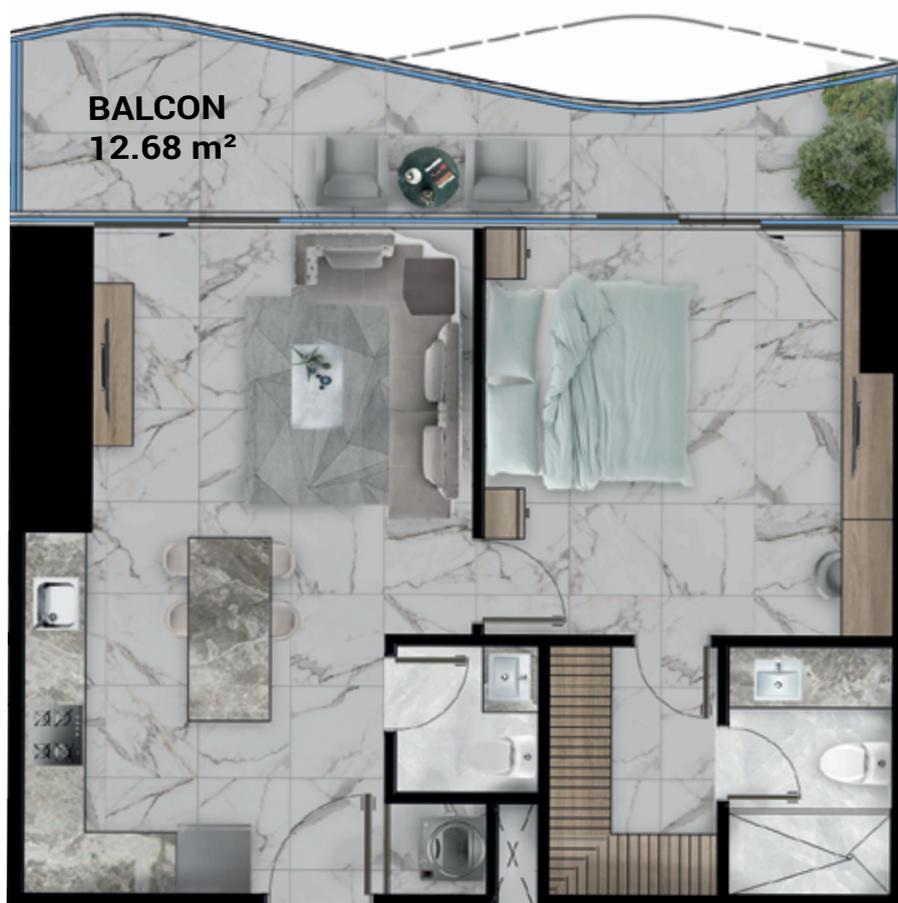
AV. FRANCISCO DE ORELLANA



ALBERTO BORGES

# SUITES

## SUITE 04 58.66 m<sup>2</sup>



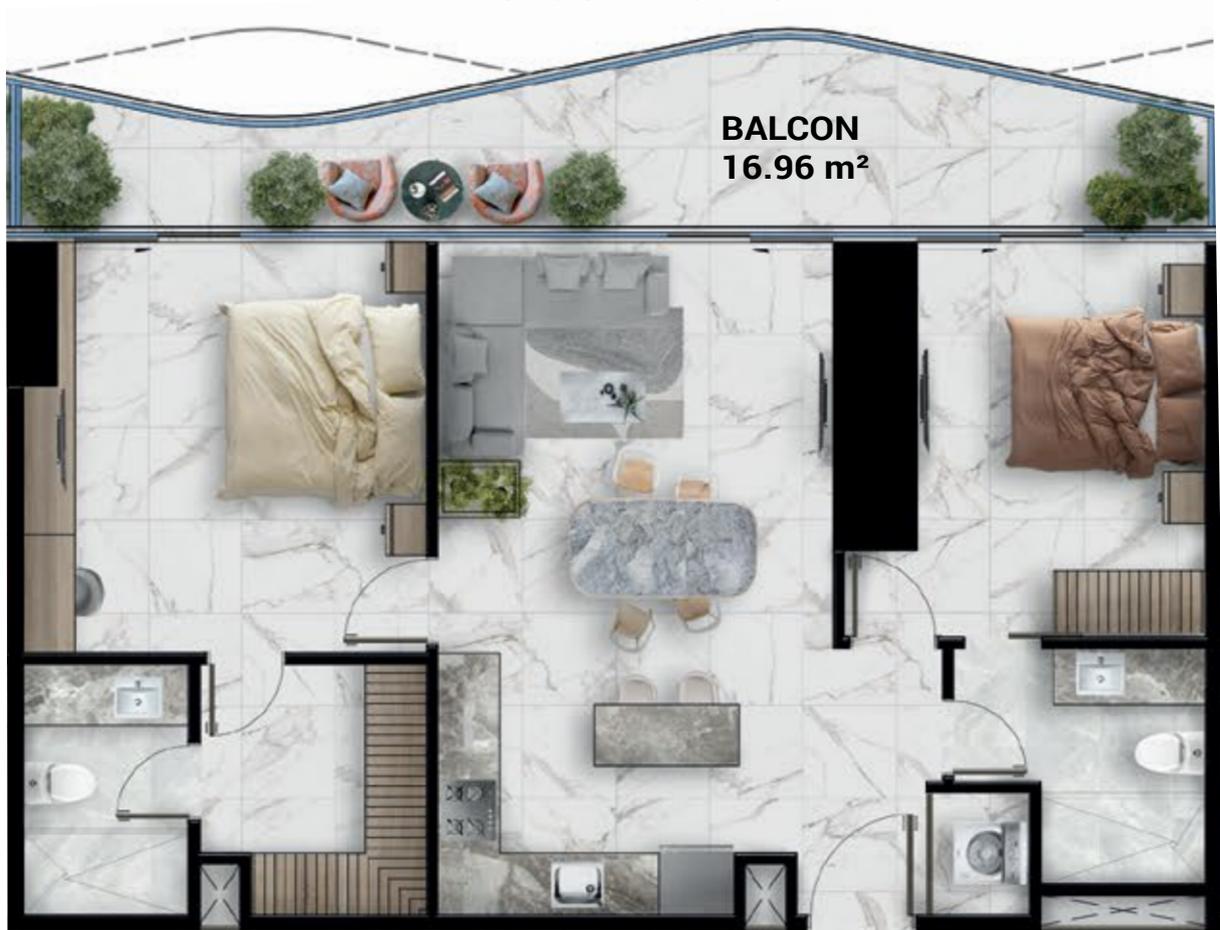
## SUITE 05 59.79 m<sup>2</sup>



# DEPARTAMENTOS

# DE 2 DORMITORIOS

**DEPTO 03 78.18 m<sup>2</sup>**



**DEPTO 09 78.88 m<sup>2</sup>**



DEPTO 02 104.67 m<sup>2</sup>



DEPTO 08 112.92 m<sup>2</sup>



# PENTHOUSES

## PENTHOUSE 06 217.01 m<sup>2</sup>





# MILLENIUM PARK

**CONTÁCTANOS:**

**[info@millenium.ec](mailto:info@millenium.ec) · [www.millenium.ec](http://www.millenium.ec)**

---

 **CAMPANA**

 **Millenium**  
UNA EMPRESA CAMPANA